

5D

Plan Local d'Urbanisme de

MELESSE

REVISION

Plan de Cap Malo et Confortland

DOCUMENT GRAPHIQUE

SARL atelier du CANAL architectes urbanistes
21, bd Franklin Roosevelt
CS 33105
35031 Rennes Cedex
Tél : 02 99 22 78 00
Fax : 02 99 22 78 01

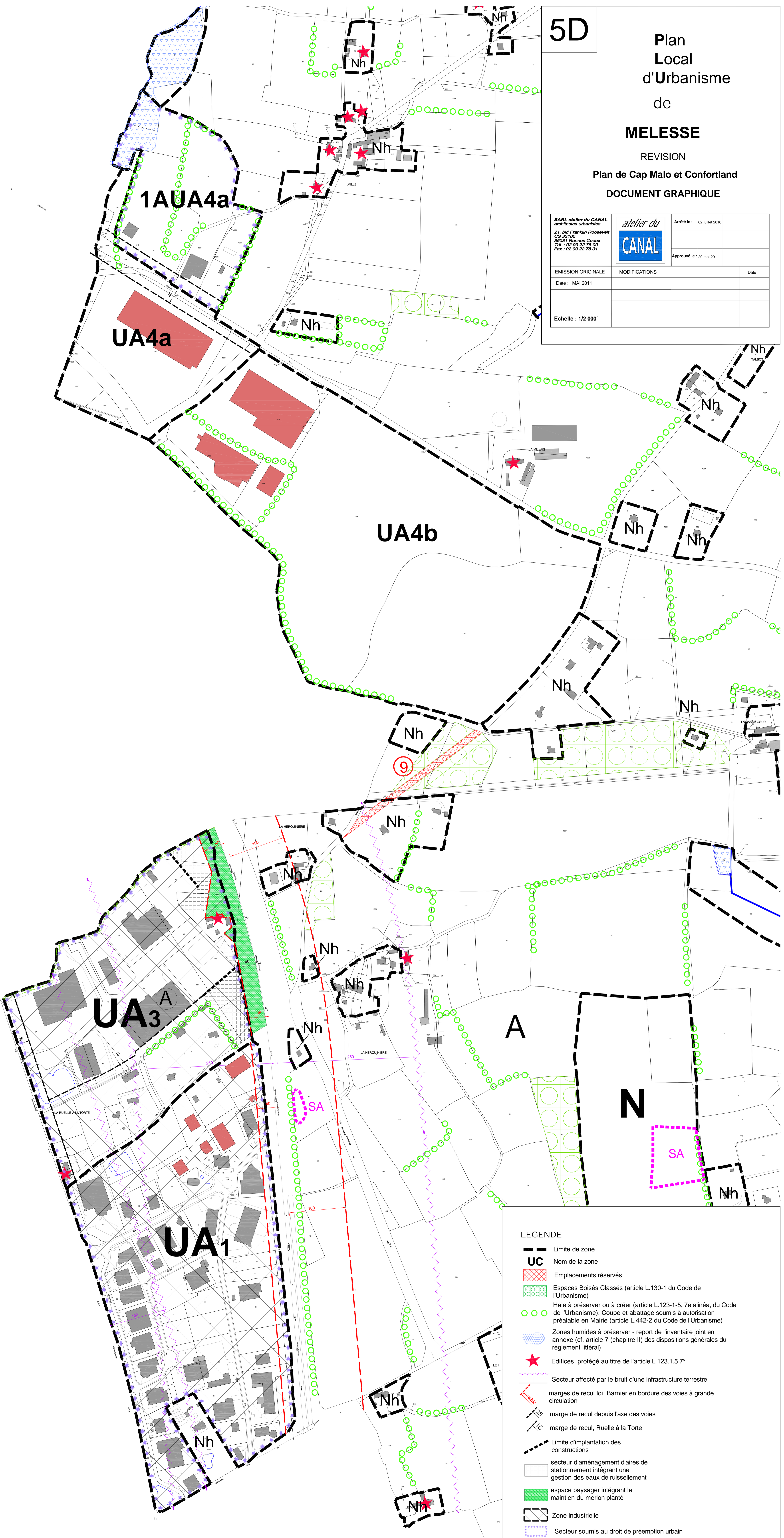


Arrêté le : 02 juillet 2010

Approuvé le : 20 mai 2011

EMISSION ORIGINALE	MODIFICATIONS	Date
Date : MAI 2011		

Echelle : 1/2 000^e



LEGENDE

- Limite de zone
- UC** Nom de la zone
- Emplacements réservés
- Espaces Boisés Classés (article L.130-1 du Code de l'Urbanisme)
- Haie à préserver ou à créer (article L.123-1-5, 7e alinéa, du Code de l'Urbanisme). Coupe et abattage soumis à autorisation préalable en Mairie (article L.442-2 du Code de l'Urbanisme)
- Zones humides à préserver - report de l'inventaire joint en annexe (cf. article 7 (chapitre II) des dispositions générales du règlement littéral)
- Edifices protégés au titre de l'article L.123.1.5.7°
- Secteur affecté par le bruit d'une infrastructure terrestre
- marges de recul loi Barrière en bordure des voies à grande circulation
- marge de recul depuis l'axe des voies
- marge de recul, Ruelle à la Torte
- Limite d'implantation des constructions
- secteur d'aménagement d'aires de stationnement intégrant une gestion des eaux de ruissellement
- espace paysager intégrant le maintien du merlon planté
- Zone industrielle
- Secteur soumis au droit de préemption urbain